

## WER SIND WIR?

### Freiraum ist Zukunft

In den Metropolen werden die Räume knapp, immer mehr Menschen zieht es aufs Land. Westmecklenburg lockt mit attraktiven, bezahlbaren Freiräumen, die Leben und Arbeiten in naturnaher Umgebung in Einklang bringen. Gutshäuser und Scheunen, Mühlen und Speicher, Freiflächen und Hallen bieten Raum für neue Geschäftsideen, gemeinsame Ateliers, Tagungsräume und Werkstätten, Büros, Studios und Gästehäuser im „Garten- und Seenland Mecklenburg-Schwerin“.

Hier entstehen neue Kreativquartiere mit digitalen Startups, Medien- und Werbeagenturen, Design- und Architekturbüros, Kunst und Handwerk in Verbindung mit Gastronomie, Vereinen und Bildungsangeboten.

### Biete Frei.Raum – suche Player & Maker

Kreative MV - der Landesverband Kultur- und Kreativwirtschaft Mecklenburg-Vorpommern e.V. startet an drei ausgewählten Orten in Westmecklenburg ein Pilotprojekt, in dem Akteure der Kreativwirtschaft, Kommunen und interessierte Bürger\*innen den Freiraum vor Ort gemeinsam erkunden und neu beleben. Zukunftsweisende Geschäftsideen und innovative Unternehmen sind ebenso willkommen wie Vereine, Genossenschaften und gemeinnützige Projekte, die die Gemeinschaft vor Ort stärken.



## LAGEPLAN



### DAS PROJEKT FREI.RAUM.MV

ist ein Kooperationsprojekt des Regionalen Planungsverbands Westmecklenburg, der Kreative MV – Landesverband Kultur- und Kreativwirtschaft e.V., der Landeshauptstadt Schwerin, der Stadt Lübz und der Gemeinde Bad Kleinen. Das Projekt wird aus Mitteln des Regionalbudgets Westmecklenburg gefördert und durch die coopolis GmbH und Corinna Hesse umgesetzt. © Konzept, Texte und Grafik dieses Mikrostandortexposés: coopolis GmbH und Corinna Hesse.

Weitere Infos: [www.kreative-mv.de/frei-raum-mv/](http://www.kreative-mv.de/frei-raum-mv/)

KREATIVQUARTIER  
SCHWERIN

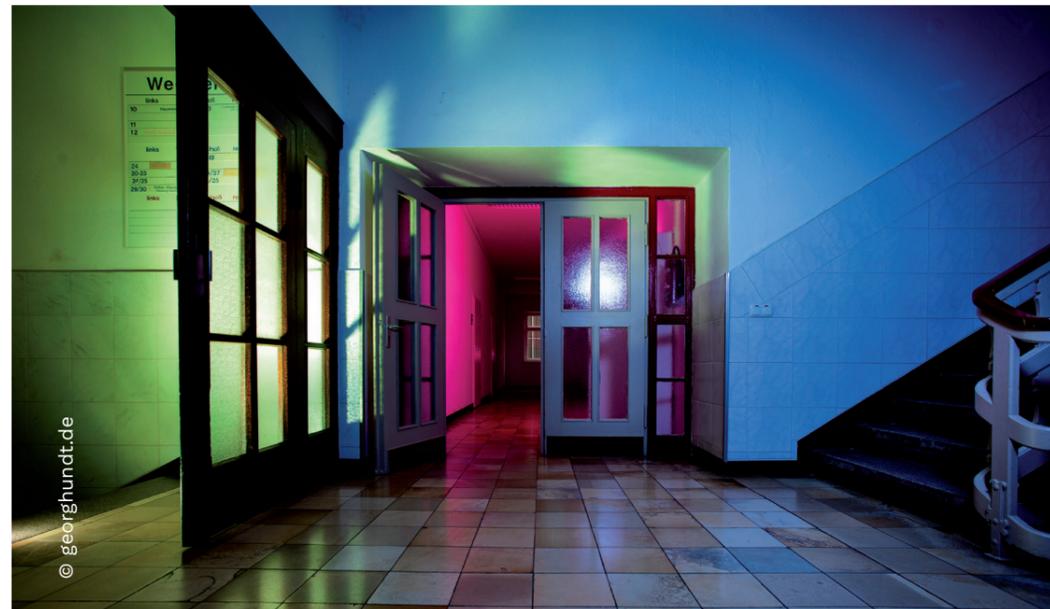
DU SUCHST  
EINEN ORT IN MV  
WO DU DEINE IDEEN  
FREI ENTFALTEN  
KANNST?

© KREATIVE-MV 2020

KREATIV  
QUARTIER  
SCHWERIN



RAUM  
FÜR  
IDEEN



KREATIVQUARTIER SCHWERIN

BAUSTRASSE 7A 19061 SCHWERIN

INFO@BAUSTRASSE7A-SCHWERIN.DE  
WWW. BAUSTRASSE7A-SCHWERIN.DE



## SCHWERIN...

### Kreative Stadt im Garten- und Seenland Mecklenburg-Schwerin —

wunderschön am Schweriner See gelegen, im Stundentakt angebunden an die Metropolen Hamburg, Berlin, die umliegenden Hansestädte Lübeck, Wismar, Rostock und Greifswald. Nur einen Katzensprung zur Ostsee, bietet Schwerin eine ideale Ausgangsbasis für Kunst und Kreatives Arbeiten sowie ein ganzes Netzwerk Kreativer Orte.

## SCHWERIN - GÖRRIES

Visionäre und Erfinder haben hier vor circa 100 Jahren einen Flugplatz mit angeschlossener Flugschule eröffnet, jedoch bald wurde die zivile Luftfahrt durch die beiden Weltkriege beendet. Das Rollfeld wurde zum Gewerbegebiet mit Regionalbahnanschluss, die ehemalige Flugschule im Bauhausstil steht noch, ebenso das Offizierskasino, in dem sich heute das Herzstück des Kreativquartiers befindet – weit genug entfernt vom benachbarten Wohngebiet im Stadtteil Görries, so dass auch laute und nächtliche Nutzungen freie Bahn haben – was auch die angrenzenden Clubs und Theaterprobenräume zu schätzen wissen. Zwischen ehemaligen Textilfabriken und Autohäusern fühlen sich Clubkultur und Graffittikünstler schon jetzt pudelwohl, und es gibt noch Platz für mehr!

## KREATIVQUARTIER SCHWERIN



### FREIFLÄCHE

Auf den großzügigen Freiflächen vor und hinter den Gebäuden gibt es weitere Entfaltungsmöglichkeiten für Eure Ideen.



### HAUS 2+3

Die benachbarten Werkstätten in den Häusern 2,3 und 4 bieten Raum für Maker und Handwerk.



### HAUS 1

Im ehemaligen Offizierskasino, gibt es Büroflächen und einen wunderschönen Gewölbekeller, der sich für Ateliers, aber auch für Kunst - und Kulturveranstaltungen eignet.

IM SCHWERINER STADTTEIL GÖRRIES SOLL STÜCK FÜR STÜCK EIN KREATIVQUARTIER ENTSTEHEN. FREIBERUFLER:INNEN, KREATIVSCHAFFENDE, KÜNSTLER:INNEN, STARTUPS, HANDWERKER:INNEN UND ANDERE HABEN HIER DIE MÖGLICHKEIT, NACH IHREN BEDÜRFNISSEN BEZAHLBAREN MIETRAUM ZU NUTZEN UND GLEICHZEITIG DEN GEMEINSAMEN AUSTAUSCH MIT ANDEREN KREATIVEN ZU FINDEN. NOCH STECKT DIE IDEE IN DEN KINDERSCHUHEN UND WARTET AUF MITGESTALTER:INNEN.



**BIRTE HALLMANN**

„Das Kreativquartier ist eine tolle Möglichkeit für mich, meine Ideen zu realisieren. Ich kann mir - für wenig Geld - große Räume leisten, die meiner Kreativität keine Grenzen setzen. Außerdem bietet eine Vernetzung die Möglichkeit, andere Kreative kennen zu lernen, gemeinsam neue Projekte und Ideen zu entwickeln und diese umzusetzen.“



©Manuela-heberer.de

„Gerade die Lage in der Peripherie mit Parkplätzen vor der Tür und guter Verkehrsanbindung bietet mir gute Voraussetzungen. Schon viele Jahre kenne ich das Objekt und habe mir immer vorgestellt, dass hier ein Ort entsteht, an dem viele verschiedene Freelancer, Unternehmen, Kreativschaffende unter einem Dach arbeiten und sich gegenseitig austauschen, vernetzen und vielleicht sogar gemeinsam Projekte durchführen. Das Objekt bietet dafür ganz vielfältige, vielleicht sogar ungeahnte Möglichkeiten.“

### MANUELA HEBERER

## NETZWERKE

### [kreativquartier-schwerin.de](http://kreativquartier-schwerin.de)

Der FreiRaum zum Kreativen Arbeiten in Schwerin- Görries

### [dezernat5.de](http://dezernat5.de)

Die Galerie für aktuelle Kunst im Schweriner Zentrum

### [schweriner-hoefe.de](http://schweriner-hoefe.de)

Hier gibt es Raum, um kreative Produkte und Dienstleistungen zu erwerben und zu vermarkten

### [erfolgsraum-altstadt.de](http://erfolgsraum-altstadt.de)

Wer ein kreatives Geschäftskonzept umsetzen will, ist auch hier gut beraten:

### [schwerin.de/wirtschaft/digitaler-innovationsraum](http://schwerin.de/wirtschaft/digitaler-innovationsraum)

Der Digitale Innovationsraum mit CoWorking, Gründerstudio, Transformationslabor und einen vielfältigen Programm, pusht die Kreativen der Region, ebenso wie Kreative MV

### [kreative-mv.de](http://kreative-mv.de)

Der Landesverband der Kultur- und Kreativwirtschaft